

内見チェックリスト

物件名：

日付：

リビング・ダイニング

- 日当たり
- 風通し
- 扉、窓の操作性
- 扉、窓の汚れ、キズ
- 床壁天井の汚れ、キズ
- コンセントの位置と数
- 天井の高さ
- 扉、窓の大きさ
- 照明の位置と数
- エアコンの動作
- 収納の位置と数とボリューム

キッチン

- 家電の設置スペース
- コンロの動作
- 換気扇の動作
- 水栓の動作
- 排水口、パイプのコンディション
- 収納の位置と数とボリューム

風呂トイレ

- シャワーの水圧
- 家電の設置スペース
- 防水パンの有無
- 水栓の位置
- 汚れ、キズ
- 設備類の動作

ベランダ、玄関

- 下駄箱の有無
- 物干しスペースの有無
- 物干し竿の有無
- 非常口、避難経路

共有スペース

- 郵便受けの位置
- 荷物ボックスの有無と位置
- 駐車場の有無と位置
- 駐輪場の有無と位置
- エレベーターの有無と位置
- 汚れやキズ（隣人のマナー）
- 防犯カメラの有無と位置

周辺環境

- 駅、バス停までの距離と位置
- スーパー、コンビニまでの距離と位置
- 郵便ポスト、郵便局までの距離と位置
- クリニックまでの距離と位置
- 窓からの眺望（プライバシー性）
- オートロックの有無
- 騒音
- 通常ゴミのルール
- 粗大ごみのルール

※持ち物

- スマホ（もしくは、カメラ）
- メモ
- ボールペン
- メジャー
- コンパス